

Số: 667.../TB-THADS

Long Thành, ngày 16 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 34/2023/QĐST-DS ngày 21/6/2023 của Tòa án nhân dân Tp Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 23/QĐ-CCTHA ngày 16/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CCTHA ngày 11/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/8/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Nai;
Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 642/TB.CCTHADS ngày 05/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

-Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa 219, tờ bản đồ số 27 xã Long An huyện Long Thành, tọa lạc tại ấp 3, xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai có diện tích 277m² đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 152557 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/10/2020 cho ông Hồ Văn Tiến.

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

Thời hạn sử dụng: Đến ngày 03/10/2046

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

-Giá khởi điểm của tài sản: 1.942.743.000đ (một tỷ chín trăm bốn mươi hai triệu bảy trăm bốn mươi ba ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Điều 3 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: khu Phước Hải, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai thông báo cho các Tổ chức đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin Đấu giá tài sản của BTP (đăng tải);
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng thông tin);
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Long Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Hương